

Memo

Onderwerp: Evaluaties parken t.b.v. programmering groot onderhoud

Aan: Platform Leidse Parken

Van: gemeente Leiden, Veronique Loeffen

Datum: 3 maart 2025

Aanleiding:

In 2023 hebben de gemeente Leiden en het Platform Leidse Parken (PLP) afgesproken om samen te werken in de programmering van het groot onderhoud in de Leidse parken. Inmiddels heeft zich dat ontwikkeld tot een jaarlijks voorstel voor zowel evaluaties als inzicht in de programmering voor de komende jaren. Voor u ligt het voorstel voor de evaluaties in 2025, met een doorkijk naar 2026. Een beschrijving van het werkproces staat in de bijlage.

Tevens informeert deze memo u ook over de stand van zaken rondom de verschillende projecten.

Voorheen bespraken we de projecten tijdens de vergaderingen van het PLP. Nu het PLP minder vaak samen komt is deze informatie beknopt verwoord in deze memo.

Korte stand van zaken lopende projecten:

- Van der Werfpark: het groot onderhoud is afgerond, het project is afgesloten en de afdeling Beheer neemt het beheer weer over conform het beheerplan. Er is contact tussen Beheer en de groep bewoners die met ondersteuning van Samen aan de Slag werkzaamheden uitvoert in het park.
- Bos van Bosman: het groot onderhoud is afgerond, het project wordt binnenkort afgesloten en overgedragen naar de afdeling Beheer. In februari is er een wandeling geweest met omwonenden, de wethouder en een ecooloog en ontwerper van de gemeente. Dit heeft nog geleid tot een brief met afrondingspunten, waarop de gemeente zal reageren.
- Het knuppelpad in park Matilo is vervangen.
- In het polderpark Cronesteijn wordt de komende jaren nog gewerkt aan de moerastuin en aan de houtsingels en parkbosjes. In november 2024 is er weer een wandeling georganiseerd voor geïnteresseerden.
- In het Hooghkamerpark wordt, vanuit de participatie, gewerkt aan de eerste ideeën voor het ontwerp. Op 5 maart is er een tweede participatieavond gepland.
- Het voorbereiden van de maatregelen in het wijkpark Merenwijk en het opstarten van het project in het Roomburgerpark verlopen langzamer dan gepland. Er moest worden gezocht naar een projectleider voor het Roomburgerpark en door een switch van projectleiders in het Hooghkamerpark was er ook voor het wijkpark Merenwijk niet meteen een projectleider. Dit lijkt zich voor beiden projecten de komende weken op te lossen, zodat gestart kan worden met ontwerp en participatie. Ook in het Korte Vlietpark is er wat vertraging geweest in het ontwerpproces, maar we richten ons er nog steeds op om de inrichting/ renovatie van fase 2 slim te combineren met het nieuwbouw van het nieuwe Vlietlandcollege.

Voorstel evaluaties 2025 :

Onderstaande parken worden voorgesteld voor een evaluatie.

1. **Stevenspark:** Het Stevenspark is in 2009/ 2010 voor het laatst gerenoveerd. Dat is 15 jaar geleden en daarmee is het tijd voor een evaluatie. Bovendien zijn er vanuit het PLP vragen over de veiligheid van diverse bomen.

2. **De Leidse Hout:** De Leidse Hout is voor het laatst gerenoveerd in 2005 en staat daarom voor 2025 op de lijst van evaluaties.
3. **Het Tasmanpark en Bontekoe:** Het Tasmanpark en de Bontekoe zijn in 2021 gerenoveerd. De evaluatie wordt een check in hoeverre de maatregelen vanuit het project het gewenste effect hebben (groentepark Bontekoe valt niet onder IP Parken).

De evaluaties van het Stevenspark en de Leidse Hout vinden plaats op donderdag 10 april, iets later in het jaar omdat we dan beter kunnen zien hoe het groen erbij staat in deze parken. Een evaluatie in februari of maart is daarvoor wat te vroeg. Voor het Tasmanpark maken we een aparte afspraak met Annemarie Koopman.

Doorkijk naar 2026 :

Voor de evaluaties in 2026 wordt gedacht aan de volgende parken:

- Katoenpark (laatste renovatie 2010);
- Huigpark (laatste renovatie 2010);
- Ankerpark (laatste renovatie 2010);
- De Bult (laatste renovatie 2011).

Wel bekijken we begin 2026 in hoeverre het haalbaar is vanuit personele capaciteit om nieuwe projecten groot onderhoud op te starten. Dat zal ten dele ook afhangen van wat we zien in het Stevenspark en de Leidse Hout.

Zijn er aanvullingen vanuit het PLP?

Hiermee hebben we alle parken die aan de beurt zijn vanuit de programmering goed in beeld. Mocht er vanuit het PLP nog een andere aanleiding zijn om een park te evalueren op 11 april, dan horen we dat graag van u.

BIJLAGE 1 PROGRAMMERING/ TIJDSLIJN GROOT ONDERHOUD LEIDSE PARKEN

PROGRAMMERING/ TIJDSLIJN GROOT ONDERHOUD LEIDSE PARKEN

Legenda			
Jaarlijkse evaluaties voor de programmering	In voorbereiding	In uitvoering	Projectevaluatie 2 jaar na afronding van de uitvoering

Parknaam	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Overige opmerkingen
Cronesteyn								Werkzaamheden 2025: moerastuin fase 2 Werkzaamheden 2027: moerastuin fase 3; houtkade/ houtsingels parkbosjes; Werkzaamheden 2029: moerastuin afplaggen; houtkade/ houtsingels/ parkbosjes
V.d Werffpark								Project overgedragen en financieel afgerond
Bos van Bosman								Uitvoering is afgerond, overdracht naar beheer loopt, financiële afronding in 2025
Hooghkamerpark								Participatie loopt en voorbereidingen voor aanbesteding in 2025
Knuppelpad Matilo								Project overgedragen en financieel afgerond
Korte Vlietpark fase 2								Voorbereiding Startopdracht loopt, wordt opgepakt in combinatie met de scholenlocatie Johan Wagenaarlaan, uitvoering wordt gekoppeld aan de nieuwbouw van de scholen
Merenwijkpark								Benodigde maatregelen betreffen vooral beheer en extra zorg voor enkele bospercelen; wordt tzt contact onderhouden met kleine groep betrokkenen vanuit de evaluatie; projectleider start in Q1 of Q2
Roomburgerpark								Startopdracht opstellen, voorbereiding project start in 2025
Evaluaties 2025								<ul style="list-style-type: none"> - In 2025 evalueren we het Stevenspark en de Leidse Hout; - Park Bontekoe en Tasmanpark wordt als project geëvalueerd in klein verband; - Evaluatie is gepland in april, zodat het groen dan beter zichtbaar is; verslaglegging in april - juni: besluit groot onderhoud in 2026/2027 - september startopdrachten opstellen
Park vanuit evaluatie 2026								<ul style="list-style-type: none"> - januari/ februari bepalen welke parken worden geëvalueerd - maart evalueren + verslaglegging - juni: besluit groot onderhoud in 2027/2028
Park vanuit evaluatie 2027								<ul style="list-style-type: none"> - idem voor groot onderhoud in 2028/2029
Park vanuit evaluatie 2028								<ul style="list-style-type: none"> - idem voor groot onderhoud in 2029/2030

Bijlage 2

Het werkproces:

In de begroting van de gemeente Leiden wordt jaarlijks een bedrag gereserveerd voor groot onderhoud in de Leidse parken. In 2023 is de gemeente gestart met een programmering, zowel om deze middelen zo goed mogelijk in te zetten, als ook om meer duidelijkheid te geven wanneer welke parken aan de beurt komen voor groot onderhoud. Dit werkproces is in 2023 gedeeld met het Platform Leidse Parken, met de afspraak dat de gemeente het platform jaarlijks informeert en ook informatie ophaalt ten behoeve van deze programmering. Zo ziet het werkproces er uit:

- In januari/ februari bepaalt de gemeente welke parken aan de beurt zijn voor een evaluatie. Jaarlijks worden er 3-5 parken geëvalueerd. Dit wordt als voorstel besproken met het PLP/ de contactpersonen van de parken en aanvullende informatie vanuit het platform wordt meegenomen.
- In maart (of in overleg) vinden de evaluatiebezoeken buiten plaats. De gemeente nodigt daarbij graag direct betrokkenen uit (contactpersonen/ vrienden /wijkvereniging). De evaluaties gebeuren aan de hand van een standaard set vragen (vragen zijn eerder gedeeld).
- Dat leidt tot een jaarlijkse programmering voor groot onderhoud van enkele parken. De programmering wordt in juni teruggekoppeld naar het PLP/ de contactpersonen van de parken.
- Het groot onderhoud wordt daarna binnen de gemeente opgepakt als een project met participatie door de buurt en o.l.v. een projectleider van het Ingenieurs/ projectbureau. Dit project leidt dan tot een (bijgesteld) beheerplan.